

Pradhan Mantri Awas Yojana (PMAY-U)



**Proposal for 33 project 2511 DUs under
vertical BLC**

**Presented to CSMC held on 25 September, 2019
State Urban Development Authority (SUDA)
Government of Uttarakhand**

PROGRESS OF PMAY (U)



| Indicators | Current Status (No.) |
|--|--|
| ▪ Cities Approved | 91 |
| ▪ Demand Survey Completed | 91 |
| ▪ Total Demand | 141323 |
| ▪ Demand received through Common Service Centre and Online Application | 43265 |
| ▪ Cases accepted/ rejected | 17888/ 20210 |
| ▪ Whether HFAPoA Submitted | YES (37 Submitted out of 88) |
| ▪ Whether AIP Submitted | YES (37 Submitted out of 88) |
| ▪ Whether HFAPoA & AIP entered in MIS | YES |
| ▪ SLTC/ CLTC staffs approved vs. placed | Approved Placed 4 Consultant in SLTC and 3 in CLTC Approval Received from Gol on 16 th Sept 2019. |
| ▪ Target of DUs in 2019-20 | 5000 |
| ▪ State Budgetary Provision for PMAY (U) in 2019-20 | 95 Crs |

STATUS OF MANDATORY CONDITIONS



| Mandatory conditions | Current Status |
|---|-----------------------|
| ▪ Dispensing the need for separate Non Agricultural (NA) Permission | Achieved |
| ▪ Prepare/ amend their Master Plans earmarking land for Affordable Housing | Achieved |
| ▪ Single-window, time bound clearance for layout approval and building permissions | Achieved |
| ▪ Adopt the approach of deemed building permission and layout approval on the basis of pre-approved layouts and building plans. | Achieved |
| ▪ Amend or legislate existing rent laws on the lines of the Model Tenancy Act. | In Progress |
| ▪ Additional Floor Area Ratio (FAR)/ Floor Space Index (FSI)/ Transferable Development Rights (TDR) and relaxed density norms. | Achieved |

INTERFACE WITH MIS



| Indicators | Current Status (No.) |
|--|--------------------------|
| ▪ Survey entry made (%) | 141323 (100%) |
| ▪ Projects approved: | 135 (15 AHP and 120 BLC) |
| ▪ Projects entered (7A/ B/ C/ D) | 120 |
| ▪ DUs approved under BLC | 12745 |
| ▪ Beneficiaries attached | 12745 |
| ▪ Houses geo-tagged | 6676 |
| ▪ Total fund transferred through DBT (Rs. Lakhs) | 6878.28 lakhs |
| ▪ <i>National Electronic Funds Transfer (NEFT)</i> | 5244.68 lakhs |
| ▪ <i>PFMS/ DBT</i> | 841.45 lakhs |
| ▪ <i>Aadhar Payment Bridge (APB)</i> | 0 |

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Shri Deepak Singh
Id : 058002940434500007
S/o Shri Jagat Singh
ULB : Gauchar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Smt. Gaura Devi
W/o Late Swaroop Chand
ULB : Chamoli Gopeshwar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary :
Smt. Shusheela Devi
W/o Shri Ram Singh
ULB : Chamoli
Gopeshwar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Smt. Basanti Rani

W/o Shri Haridas Haldar

ULB : Dineshpur

Beneficiary Code : : 058003490274300020

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Shi Devendra Singh
Id : 05002940434600002
S/o Shri Jaipal Singh
ULB : Gauchar

GLIMPSES OF PROGRESS



Beneficiary : Smt. Nasima
W/o Shri Hamid
ULB : Jhebreda



Beneficiary : Smt. Poonam
W/o Shri Ambrish
ULB : Jhebreda

Complete Houses

Complete House :



ULB óChiniyalisaur

AHP Transport Nagar Dehradun

Completed stage :



AHP Transport Nagar Dehradun
K Block

IN Progress :



STP at AHP Transport Nagar
Dehradun

Site Inspection Photographs : AHP Aamwala Tarla Dehradun

Finishing stage :



AHP Aamwala
Tarla Dehradun N
Block

PROJECT PROPOSAL BRIEF



(Rs. In Crs.)

| Verticals | ISSR | AHP | BLC (New) | BLC (E) | Remarks |
|-----------------------------|------|-----|-----------|---------|---------|
| ▪ No. of Projects | | | 33 | | |
| ▪ No. of DUs | | | 2512 | | |
| ▪ Project Cost | | | 93.89 | | |
| ▪ Central Share | | | 37.68 | | |
| ▪ State Share | | | 12.56 | | |
| ▪ ULB Share / Cross Subsidy | | | 00 | | |
| ▪ Beneficiary Share | | | 43.65 | | |

Details of BLC (N)

(In Lacs)

| Sl. No. | Name of ULB | TOTAL | Cost of DU | Cental Share | State Share | Beneficiary Share | Total Cost |
|---------|-------------------|-------|------------|--------------|-------------|-------------------|------------|
| 1 | Chamoli-Gopeshwar | 18 | 4.38 | 27.00 | 9.00 | 42.84 | 78.84 |
| 2 | Karanprayag | 9 | 4.38 | 13.50 | 4.50 | 21.42 | 39.42 |
| 3 | Pokhri | 25 | 4.38 | 37.50 | 12.50 | 59.50 | 109.50 |
| 4 | Gairsain | 22 | 4.38 | 33.00 | 11.00 | 52.36 | 96.36 |
| 5 | Gauchar | 15 | 4.38 | 22.50 | 7.50 | 35.70 | 65.70 |
| 6 | Nandprayag | 76 | 4.38 | 114.00 | 38.00 | 180.88 | 332.88 |
| 7 | Manglaur | 399 | 3.44 | 598.50 | 199.50 | 574.56 | 1372.56 |
| 8 | Laksar | 347 | 3.44 | 520.50 | 173.50 | 499.68 | 1193.68 |
| 9 | Jhabreda | 290 | 3.44 | 435.00 | 145.00 | 417.60 | 997.60 |
| 10 | landhaura | 241 | 3.44 | 361.50 | 120.50 | 347.04 | 829.04 |
| 11 | Haldwani | 109 | 4.02 | 163.50 | 54.50 | 220.18 | 438.18 |
| 12 | Kaladungi | 12 | 4.02 | 18.00 | 6.00 | 24.24 | 48.24 |
| 13 | Kotdwar | 276 | 4.38 | 414.00 | 138.00 | 656.88 | 1208.88 |
| 14 | Pauri | 40 | 4.38 | 60.00 | 20.00 | 95.20 | 175.20 |
| 15 | Dugadda | 4 | 4.38 | 6.00 | 2.00 | 9.52 | 17.52 |
| 16 | Srinagar | 3 | 4.38 | 4.50 | 1.50 | 7.14 | 13.14 |
| 17 | Satpuli | 3 | 4.38 | 4.50 | 1.50 | 7.14 | 13.14 |
| 18 | Pithoragarh | 75 | 4.02 | 112.50 | 37.50 | 151.50 | 301.50 |
| 19 | Berinaag | 9 | 4.02 | 13.50 | 4.50 | 18.18 | 36.18 |
| 20 | Gangolihat | 7 | 4.02 | 10.50 | 3.50 | 14.14 | 28.14 |

Details of BLC (N)

(In Lacs)

| Sl. No. | Name of ULB | TOTAL | Cost of DU | Cental Share | State Share | Beneficiary Share | Total Cost |
|---------|--------------|-------------|------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
| 21 | Dharchula | 22 | 4.02 | 33.00 | 11.00 | 44.44 | 88.44 |
| 22 | Augustmuni | 45 | 4.38 | 67.50 | 22.50 | 107.10 | 197.10 |
| 23 | Rudraprayag | 31 | 4.38 | 46.50 | 15.50 | 73.78 | 135.78 |
| 24 | Tilwara | 27 | 4.38 | 40.50 | 13.50 | 64.26 | 118.26 |
| 25 | Dineshpur | 74 | 3.53 | 111.00 | 37.00 | 113.22 | 261.22 |
| 26 | Gadarpur | 24 | 3.53 | 36.00 | 12.00 | 36.72 | 84.72 |
| 27 | Shaktigarh | 85 | 3.53 | 127.50 | 42.50 | 130.05 | 300.05 |
| 28 | Kichha | 100 | 3.53 | 150.00 | 50.00 | 153.00 | 353.00 |
| 29 | Barkot | 18 | 4.38 | 27.00 | 9.00 | 42.84 | 78.84 |
| 30 | Champawat | 17 | 4.02 | 25.50 | 8.50 | 34.34 | 68.34 |
| 31 | Tanakpur | 2 | 4.02 | 3.00 | 1.00 | 4.04 | 8.04 |
| 32 | Dehradun | 50 | 3.44 | 75.00 | 25.00 | 72.00 | 172.00 |
| 33 | Vikasnagar | 37 | 3.44 | 55.50 | 18.50 | 53.28 | 127.28 |
| | TOTAL | 2512 | | 3768.00 | 1256.00 | 4364.77 | 9388.77 |

PROJECT PROPOSAL BRIEF



| Checklist | Status (Y/N) |
|--|------------------------------------|
| ▪ Layout plan(as per NBC norms) Attached | Yes |
| ▪ SLAC/ SLSMC approval/ Minutes submitted | SLAC Approved/ SLSMC Proposed/ Yes |
| ▪ Land title status (encumbrance free) | Yes |
| ▪ Beneficiary list (BLC) submitted | Yes |
| ▪ No. of Beneficiaries with Aadhar ID | 2512 |
| ▪ No. of Beneficiaries with other Unique ID | 2512 |
| ▪ No. of Aadhar seeded Bank accounts | 2512 |
| ▪ Status of physical & social infrastructure | Yes |
| ▪ Implementation plan/ Completion period | 24 months |
| ▪ Beneficiary consent sought | 2512 |

Layout Plan BLC

| SPACE | LENGTH | WIDTH | AREA | AREA AS/ NBC |
|------------------|--------|-------|-------|--------------|
| Bed Room | 2600 | 2600 | 6.76 | 6.5 |
| Kitchen | 1500 | 2200 | 3.30 | 3.3 |
| MP Room | 2750 | 3550 | 9.76 | 9 |
| Bath | 1650 | 1190 | 1.96 | 1.2 |
| WC | 900 | 1185 | 1.07 | 0.9 |
| Total Area (SQM) | | | 22.85 | 20.90 |

CARPETAREA 22.85 sqm COVERED AREA 27.39 sqm

PROPOSED UNIT PLAN FOR HFA PROJECT



Details of Dropout

| | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------|
| Ineligibility | Aabadi Land | 480 |
| | Nazool Land | 161 |
| | Patta (Other than Awaasiye) | 36 |
| | Death of Beneficiary ** | 46 |
| | Land not available | 225 |
| | Pakka Awas | 1295 |
| | Other* | 1808 |
| Total Ineligible Beneficiary | | 4099 |

* Written rejection / Higher income / Benefit from other housing scheme / out of ULB area / ST land etc.

** Does not have an Waris (heir) after the death of the original beneficiary.

“ Total 1295 beneficiaries holding ownership of pucca house to be declared completely ineligible and to be dropped.

“ Remaining beneficiaries to be covered under AHP.

“ Total Number of Projects Sanctioned : 120

“ Total beneficiary Sanctioned : 12745

“ Project wise Dropouts

House for All Plan of Action (HFAPoA)

- ❑ Housing Demand Survey in Municipal Bodies.
- ❑ Segregation of demand received from slums and other areas and classification according to the eligibility of the accused
- ❑ MIS entry on PMAY portal of demand survey.
- ❑ Validation of data received from other sources like CSC center / online entry.
- ❑ Component wise division of demand received
- ❑ Preparation of year wise implementation plan (AIP) as per demand survey.
- ❑ Preparation of HFAPoA for the entire scheme as per the GoI format.
- ❑ Obtain approval from SLSMC for sending HFPAOA to the GoI.

Details of HFAPoA

Rs. In Lacs

| Sl. No. | Name of ULB | Component wise Demand | | | | Central Share | State Share | Total Cost |
|---------|-------------------|-----------------------|------|------|-------|---------------|-------------|------------|
| | | BLC | AHP | CLSS | ISSR | | | |
| 1 | Almora | 116 | 43 | 126 | 65 | 580.70 | 101.00 | 681.70 |
| 2 | Augustmuni | 142 | 0 | 15 | 0 | 246.00 | 71.00 | 317.00 |
| 3 | Bageshwar | 182 | 89 | 1 | 33 | 441.70 | 180.00 | 621.70 |
| 4 | Barkot | 38 | 0 | 16 | 0 | 92.20 | 19.00 | 111.20 |
| 5 | Berinaag | 55 | 68 | 91 | 0 | 384.70 | 95.50 | 480.20 |
| 6 | Chamba | 0 | 0 | 80 | 0 | 176.00 | 0.00 | 176.00 |
| 7 | Chamoli Gopeshwar | 500 | 0 | 111 | 0 | 994.20 | 250.00 | 1244.20 |
| 8 | Champawat | 249 | 80 | 100 | 0 | 713.50 | 204.50 | 918.00 |
| 9 | Chimiyala | 0 | 5 | 20 | 0 | 51.50 | 5.00 | 56.50 |
| 10 | Chinyalisaur | 551 | 1 | 2 | 0 | 832.40 | 276.50 | 1108.90 |
| 11 | Dehradun | 178 | 8497 | 253 | 10148 | 23717.10 | 8586.00 | 32303.10 |
| 12 | Devaprayag | 54 | 46 | 14 | 0 | 180.80 | 73.00 | 253.80 |
| 13 | Didihat | 6 | 196 | 38 | 115 | 501.60 | 199.00 | 700.60 |
| 14 | Gairsain | 163 | 0 | 20 | 0 | 288.50 | 81.50 | 370.00 |
| 15 | Gochar | 154 | 1 | 39 | 0 | 318.30 | 78.00 | 396.30 |
| 16 | Joshimath | 297 | 0 | 241 | 0 | 975.70 | 148.50 | 1124.20 |
| 17 | Kaladhungi | 17 | 121 | 96 | 243 | 661.20 | 129.50 | 790.70 |

orZeku rd tudk;ksa ls IZKIr gkmi QkWY vkWY Iyku vkWQ ,D"ku dk fooj.k

Rs. In Lacs

| Sl. No. | Name of ULB | Component wise Demand | | | | Central Share | State Share | Total Cost |
|---------|-------------|-----------------------|-------|------|-------|---------------|-------------|------------|
| | | BLC | AHP | CLSS | ISSR | | | |
| 18 | Karnaprayag | 214 | 2 | 45 | 0 | 423.00 | 109.00 | 532.00 |
| 19 | Kichha | 180 | 1582 | 306 | 1007 | 4323.20 | 1672.00 | 5995.20 |
| 20 | Manglaur | 2140 | 392 | 202 | 0 | 4242.40 | 1462.00 | 5704.40 |
| 21 | Mussoorie | 88 | 1 | 156 | 0 | 476.70 | 45.00 | 521.70 |
| 22 | Nainital | 0 | 2265 | 5 | 149 | 3557.50 | 2265.00 | 5822.50 |
| 23 | Naugaun | 32 | 15 | 29 | 0 | 134.30 | 31.00 | 165.30 |
| 24 | Pauri | 595 | 16 | 233 | 0 | 1429.10 | 313.50 | 1742.60 |
| 25 | Pithoragarh | 433 | 547 | 424 | 0 | 2402.80 | 763.50 | 3166.30 |
| 26 | Roorkee | 789 | 5091 | 825 | 0 | 10635.00 | 5485.50 | 16120.50 |
| 27 | Rudraprayag | 265 | 52 | 57 | 0 | 600.90 | 184.50 | 785.40 |
| 28 | Tehri | 14 | 759 | 46 | 0 | 1260.70 | 766.00 | 2026.70 |
| 29 | Tilwada | 43 | 0 | 5 | 0 | 75.50 | 21.50 | 97.00 |
| 30 | Ukhimath | 31 | 0 | 8 | 0 | 64.10 | 15.50 | 79.60 |
| 31 | Uttarkashi | 45 | 191 | 13 | 0 | 382.60 | 213.50 | 596.10 |
| 32 | Vikasnagar | 215 | 36 | 1 | 13 | 391.70 | 143.50 | 535.20 |
| TOTAL | | 7786 | 20096 | 3618 | 11773 | 61555.60 | 23989.00 | 85544.60 |

IEC ACTIVITIES

- a. *Through Ward Level, Common place meetings and Neck to Neck Beneficiary Counseling*
- b. *Through Print Media*
- c. *Through Various means of IEC (Posters, Pamphlets, Banners at appropriate places, Audio Voice over - through Nagar Nigam Garbage collection vehicles and rikshaws.)*



ORINATION OF ELECTED REPRESENTATIVES OF ULBs



ORINATION OF SURVEY TEAM



IEC MATERIALS DEVELOPED

Survey
Formats

Format
A
Format
B



प्रधानमंत्री आवास योजना : “सबके लिए आवास” (शहरी)

(भारत सरकार एवं उत्तराखण्ड सरकार द्वारा वित्त पोषित)

सबके लिए आवास - 2022 (HFA)

प्रारूपक - मलिन बस्ती पुर्नविकास के अन्तर्गत शामिल किये जा रहे लाभार्थी की जानकारी

- परिवार के मुखिया का नाम _____
- लिंग (पु. : 01, स्त्री. : 02, विपरीत लिंग : 03) _____
- पिता का नाम _____
- परिवार के मुखिया की आयु _____
- वर्तमान पता और संपर्क विवरण
i) आवास/मकान/द्वार संख्या _____
ii) मलिन बस्ती का नाम _____
iii) शहर _____
iv) मोबाइल नम्बर _____
- स्थायी पता
i) आवास/मकान/द्वार संख्या _____
ii) गली का नाम _____
iii) नगर/गाँव _____
iv) जिला/राज्य _____
- आधार कार्ड संख्या : यदि उपलब्ध नहीं है तो
निर्याचन पहचान पत्र / कोई भी विशिष्ट पहचान नम्बर
या लाभार्थी के मूल निवात जिले के राजस्व प्राधिकरण द्वारा स्वामित्व प्रमाण पत्र _____
- परिवार के सदस्यों की आयु व संख्या

| नाम | परिवार के मुखिया से रिश्ता | लिंग | आयु | आधार कार्ड/वोट पहचान पत्र या कोई भी विशिष्ट पहचान संख्या या लाभार्थी के मूल निवात जिले के राजस्व प्राधिकरण द्वारा स्वामित्व प्रमाण पत्र |
|-----|----------------------------|------|-----|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
- धर्म
(हिन्दू : 01, मुस्लिम : 02, इसाई : 03, सिख : 04, जैन : 05
बुद्ध : 06, पारसी : 07, अन्य (उल्लेख करें) : 08) _____
- जाति
(सामान्य : 01, एससी : 02, एसटी : 03, ओबीसी : 04) _____
- विकसंग (निरास्त जन) की दशा में (हाँ / नहीं) _____

- वैवाहिक स्तर :
(विवाहित : 01, अविवाहित : 02, एकल महिला/ विधवा : 03) _____
- परिवार का अपना घर /आवासीय जमीन
भारत में कहीं भी है (हाँ / नहीं) _____
i) यदि हाँ तो स्थान का विवरण (इलाका / शहर / राज्य) _____
ii) यदि हाँ तो मूँडि की नाप वर्ग मीटर में _____
- मौजूदा आवास का स्वामित्व वर्ग
(स्वयं का : 01, किराये का : 02, अन्यथा : 03) _____
- परिवार की औसत मासिक आय (रुपये में) _____

परिवार के मुखिया के हस्ताक्षर / अंगूठे का निशान _____

सर्वेक्षणकर्ता के हस्ताक्षर _____

उपरोक्त जानकारी देने वाले स्थानीय निकाय
प्रभारी के प्रतिनिधि के हस्ताक्षर _____

योजना क्रियान्वयन इकाई - नगर निगम, देहरादून

सम्पर्क सूत्र

सिटी लेवल टैक्निकल सेल (CLTC)
नगर निगम, देहरादून
मोबाइल : 99117474145
email : nagarnigam.ddn@gmail.com

माननीय पार्षद
सम्बन्धित वार्ड

सर्वेक्षण सहयोगी संस्था :
देवभ्रष्टि एजुकेशनल सोसाईटी
14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून
दूरभाष : 8266012379
dres_india@yahoo.com

IEC MATERIALS DEVELOPED



उत्तराखण्ड शासन

आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार एवं शहरी विकास विभाग, उत्तराखण्ड द्वारा वित्त पोषित



नगर निगम देहरादून

प्रधानमंत्री आवास योजना : सबके लिए आवास (शहरी) - 2022

“अपने घर का सपना साकार करें”

सर्वेक्षण कार्यक्रम : दिनांक 15 जून 2016 से 25 जुलाई 2016

नगर निगम देहरादून के सीमान्तर्गत निवासरत परिवार सर्वेक्षण में सम्मिलित होकर निशुल्क फार्म भरे तथा योजना का लाभ प्राप्त करें

सम्पर्क सूत्र :

सिटी लेवल टैक्निकल सैल (CLTC)

नगर निगम, देहरादून

मोबाइल : 9917474145

email : nagarnigam.ddn@gmail.com

माननीय पार्षद सम्बन्धित वार्ड

सर्वेक्षण सहयोगी संस्था :

D.R.E.S.

देवऋषि एजुकेशनल सोसाईटी

14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून

दूरभाष : 8266012379, dres_india@yahoo.com

आयोजक : नगर निगम, देहरादून

नितिन सिंह भदौरिया

आई.ए.एस.

नगर आयुक्त,

नगर निगम, देहरादून

विनोद चमोली

माननीय मेयर,

नगर निगम, देहरादून

BANNER

IEC MATERIALS

Pamphlet/ Handouts



प्रधानमंत्री आवास योजना : “सबके लिए आवास” (शहरी)

(भारत सरकार एवं उत्तराखण्ड सरकार द्वारा वित्त पोषित एवं नगर निगम, देहरादून द्वारा क्रियान्वित)

- ☛ क्या आप ई0डब्लू0एस0 (वार्षिक परिवार आय रू0 3 लाख) अथवा एल0आई0जी0 (वार्षिक परिवार आय रू0 6 लाख) की श्रेणी में आते हैं?
- ☛ क्या आपके पास भारत वर्ष में कहीं भी अपना स्वयं का पक्का मकान नहीं है?
- ☛ क्या आपके पास 30 वर्ग मी0 (ई0डब्लू0एस0 श्रेणी) या 60 वर्ग मी0 (एल0आई0जी0 श्रेणी) से कम कारपेट एरिया का मकान है?
- ☛ क्या आप नगर निगम देहरादून में 17 जून 2015 से पहले से निवासरत हैं?

यदि इन प्रश्नों के उत्तर हाँ हैं तो आप प्रधानमंत्री आवास योजना से जुड़कर अपने घर के सपने को पूरा कर सकते हैं।

इच्छुक व्यक्ति / परिवार दिनांक 15 जून 2016 से 25 जुलाई 2016 तक आयोजित आवास मांग सर्वेक्षण में अपना नाम निम्न स्वप्रमाणित अभिलेखों के साथ दर्ज कराएं -

1. परिवार के मुखिया की पासपोर्ट साईज रंगीन फोटो
2. पहचान पत्र हेतु आधार कार्ड संख्या की छायाप्रति
3. दिनांक 17 जून 2015 से पूर्व से शहर में रहने का प्रमाण (यथा-विजली/पानी /टेलीफोन बिल, वोटर आई0डी0 कार्ड, आधार कार्ड संख्या, चारान कार्ड, पासपोर्ट अथवा अन्य प्रमाणिक अभिलेख)
4. बैंक खाता विवरण (बैंक पासबुक के प्रथम पृष्ठ की छायाप्रति)
5. रू0 10 के स्टाम्प पेपर पर संपूर्ण भारत वर्ष में कहीं भी स्वयं का पक्का आवास न होने संबंधी नोटराईज्ड राफथ पत्र।
6. वैध आय प्रमाण पत्र अथवा रू0 10 के स्टाम्प पेपर पर स्व घोषित नोटराईज्ड आय शपथ पत्र।
7. जाति प्रमाण पत्र/बी.पी.एल कार्ड की छायाप्रति/विकलांग प्रमाणपत्र (विकलांग हेतु)
8. भूमि/मकान स्वामित्व संबंधी कागजात की छायाप्रति (रजिस्ट्री/खसरा खतौनी/पट्टा इत्यादि)

सिटी लेवल टैकनिकल सैल (CLTC)
नगर निगम, देहरादून
मोबाइल : 9917474145
email : nagarnigam.ddn@gmail.com

सम्पर्क सूत्र
माननीय पार्षद
सम्बन्धित वार्ड

सर्वेक्षण सहयोगी संस्था :
देवश्रद्धि एजुकेशनल सोसाईटी
14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून
दूरभाष : 8266012379, 9634561463
dres_india@yahoo.com

योजना क्रियान्वयन इकाई - नगर निगम, देहरादून

नितिन सिंह भदौरिया
आई.ए.एस.
नगर आयुक्त
नगर निगम, देहरादून

विनोद चमोली
माननीय मेयर
नगर निगम, देहरादून

योजना घटक -

- 1 **इन-सिटू, स्लम पुनर्विकास**
प्रोत्साहन लाभ-निजी सहभागिता के आधार पर विकसित प्रत्येक मलिन बस्ती आवास हेतु न्यूनतम रू0 1.00 लाख का अनुदान।
पात्रता - लाभार्थी की वार्षिक पारिवारिक आय रू0 3.00 लाख से अधिक न हो।
- 2 **ऋण से जुड़ी सब्सिडी**
प्रोत्साहन लाभ - नया आवास निर्माण, ऋण अथवा वृद्धि हेतु रू0 6.00 लाख के ऋण पर अधिकतम 15 वर्ष तक 6.5% की ब्याज सब्सिडी।
पात्रता - लाभार्थी की वार्षिक पारिवारिक आय रू0 6.00 लाख से अधिक न हो।
- 3 **भागीदारी में किफायती आवास**
प्रोत्साहन लाभ - निजी अथवा सार्वजनिक उपक्रमों के माध्यम से निर्मित किफायती दर पर आवास की उपलब्धता।
पात्रता - लाभार्थी की वार्षिक पारिवारिक आय रू0 3.00 लाख से अधिक न हो।
- 4 **लाभार्थी द्वारा स्वयं निर्माण**
प्रोत्साहन लाभ - स्वयं की मालिकाना हक भूमि पर नया आवास निर्माण अथवा वृद्धि हेतु न्यूनतम रू0 2.00 लाख का अनुदान।

लाभार्थी किसी एक घटक से लाभ प्राप्त कर सकता है।

Poster/ Staff ID



आवास एवं शहरी गरीबी उपशमन मंत्रालय, भारत सरकार एवं शहरी विकास विभाग,
उत्तराखण्ड द्वारा वित्त पोषित



प्रधानमंत्री आवास योजना सबके लिए आवास (शहरी) - 2022 “अपने घर का सपना साकार करें” सर्वेक्षण कार्यक्रम : दिनांकसे

- क्या आप ई0डब्लू0एस0 (वार्षिक परिवार आय रू0 3 लाख) अथवा एल0आई0जी0 (वार्षिक परिवार आय रू0 6 लाख) की श्रेणी में आते हैं?
- क्या आपके पास भारत वर्ष में कहीं भी अपना स्वयं का पक्का मकान नहीं है?
- क्या आपके पास 30 वर्ग मी0 (ई0डब्लू0एस0 श्रेणी) या 60 वर्ग मी0 (एल0आई0जी0 श्रेणी) से कम कारपेट एरिया का मकान है?
- क्या आप नगर निगम देहरादून में 17 जून 20 15 से पहले से निवासरत हैं?

यदि इन प्रश्नों के उत्तर हाँ हैं तो आप प्रधानमंत्री आवास योजना से जुड़कर अपने घर के सपने को पूरा कर सकते हैं।

सर्वेक्षण कार्यकर्ता : नाम
मोबाइल

माननीय पार्षद : नाम
मोबाइल

सम्पर्क सूत्र

सिटी लेवल टैक्निकल सैल (CLTC)
नगर निगम, देहरादून
मोबाइल : 9917474145
email : nagarnigam.ddn@gmail.com

माननीय पार्षद
सम्बन्धित वार्ड

सर्वेक्षण सहयोगी संस्था :
D.R.E.S.
देवत्रहषि एजूकेशनल सोसाइटी
14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून
दूरभाष : 8266012379, dres_india@yahoo.com

आयोजक : नगर निगम, देहरादून

नितिन सिंह भदौरिया
आई.ए.एस.
नगर आयुक्त
नगर निगम, देहरादून

विनोद चमोली
माननीय मेयर
नगर निगम, देहरादून

प्रधानमंत्री आवास योजना D.R.E.S.
सबके लिए आवास (शहरी) 2022
सर्वेच्छु पहचान पत्र

नाम _____
आयु _____
पता _____
मोबाइल नं0 _____

पासपोर्ट फोटो

जारीकर्ता अधिकारी के हस्ताक्षर _____
घारक के हस्ताक्षर _____

देवत्रहषि एजूकेशनल सोसाइटी
14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून
दूरभाष : 8266012379

FORMATION OF HFAPoA of Dehradun Nagar Nigam



FORMATION OF HFAPoA of Dehradun Nagar Nigam

Receipt to
beneficiary on
form submission

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)
नगर निगम, रूड़की एवं डी.आर.ई.एस.

फॉर्म प्राप्ति संख्या :

| | |
|------------------------------|----------------|
| लाभार्थी का नाम | |
| वार्ड का नाम/नम्बर | |
| पता | |
| मोबाइल नंबर | |
| सर्वेकर्ता का नाम : _____ | |
| सर्वेकर्ता हस्ताक्षर : _____ | दिनांक : _____ |

कार्यदायी संस्था : देव ऋषि एजुकेशनल सोसाइटी, 14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून 9634561463

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)
नगर निगम, रूड़की एवं डी.आर.ई.एस.

फॉर्म प्राप्ति संख्या :

| | |
|------------------------------|----------------|
| लाभार्थी का नाम | |
| वार्ड का नाम/नम्बर | |
| पता | |
| मोबाइल नंबर | |
| सर्वेकर्ता का नाम : _____ | |
| सर्वेकर्ता हस्ताक्षर : _____ | दिनांक : _____ |

कार्यदायी संस्था : देव ऋषि एजुकेशनल सोसाइटी, 14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून 9634561463

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)
नगर निगम, रूड़की एवं डी.आर.ई.एस.

फॉर्म प्राप्ति संख्या :

| | |
|------------------------------|----------------|
| लाभार्थी का नाम | |
| वार्ड का नाम/नम्बर | |
| पता | |
| मोबाइल नंबर | |
| सर्वेकर्ता का नाम : _____ | |
| सर्वेकर्ता हस्ताक्षर : _____ | दिनांक : _____ |

कार्यदायी संस्था : देव ऋषि एजुकेशनल सोसाइटी, 14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून 9634561463

प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी)
नगर निगम, रूड़की एवं डी.आर.ई.एस.

फॉर्म प्राप्ति संख्या :

| | |
|------------------------------|----------------|
| लाभार्थी का नाम | |
| वार्ड का नाम/नम्बर | |
| पता | |
| मोबाइल नंबर | |
| सर्वेकर्ता का नाम : _____ | |
| सर्वेकर्ता हस्ताक्षर : _____ | दिनांक : _____ |

कार्यदायी संस्था : देव ऋषि एजुकेशनल सोसाइटी, 14/3, ओल्ड सर्वे रोड, देहरादून 9634561463

PRINT MEDIA AND

(25-07-2016) F.O.D. 9695

5 www.dehradun.amarujala.com **अमर उजाला** **देहरादून**

सबके लिए आवास योजना जरूरतमंदों पर केंद्रित

एजेंसी योजना में पारदर्शिता के लिए सभी वार्डों में सार्वजनिक स्थल पर बांटेगी योजना के फ

अमर उजाला व्यंग्य

देहरादून। प्रधानमंत्री सबके लिए आवास योजना में कई लोगों का उर्ष और दलालों के मामले दर्ब होने पर सब करने वाली एजेंसी ने अपनी अपनी पूरी तरह से जरूरतमंदों पर केंद्रित कर दे है। इसके लिए सभी वार्डों में सार्वजनिक स्थलों पर इस योजना के फार्म बांटे जाएंगे।

महलकर लोगों का स्थित एक होटल में पत्रकारों से बातचीत में सर्वश्रेष्ठ एजेंसी देकर एक संप्रदायी के माध्यम से मूल्यांकन और निहित जवाबदाय ने बताया कि

लॉबी ग्रेड स्थित एक होटल में पत्रकारों से बातचीत में सर्वश्रेष्ठ एजेंसी देकर एक संप्रदायी के माध्यम से मूल्यांकन और निहित जवाबदाय ने बताया कि

15 अगस्त तक चलेगा सर्व अभियान

देहरादून। वार्ड संख्या एक से 15 तक 20 से 26 जुलाई तक सर्वश्रेष्ठ कार्य होगा। साब ही 27 जुलाई से 1 अगस्त तक वार्ड संख्या 16 से 30 तक सर्व होगा। वार्ड संख्या 31 से 45 तक वै अगस्त से आठ अगस्त तक सर्व होगा। वहीं नौ अगस्त से 15 अगस्त तक वार्ड संख्या 46 से 60 में सर्वश्रेष्ठ चलेगा।

दलालों व एजेंटों से सावधान रहें

देहरादून। सर्व करने वाली एजेंसी देकर एक संप्रदायी के माध्यम से मूल्यांकन और निहित जवाबदाय ने बताया कि

स्वास बार्त

- अधिकतर घर पर बाजार तक के लिए बांटेगा जिसे आप तब तक से कम है।
- विश्व न्याय का के लिए अग्रिम योजना (जिनकी वकील तब तक से अग्र तक रूप से कर है।)
- जिनके घर नहीं है वे भी फार्म भर सकते हैं।
- जिनके घर नहीं है वे भी फार्म भर सकते हैं।
- जिनके घर नहीं है वे भी फार्म भर सकते हैं।

नगर निगम क्षेत्र में 15 जून 2015 से पहले में निर्धारित हो (जो लोग उन्होंने बांटे-हा रहे हैं उन्हें इसका फायदा नहीं मिलेगा) इस तरह के स्थलों पर बांटे हुए फार्म (फॉर्म) भरना होगा और एजेंसी पर न हो पाए तब तक सबके फार्म में बांटे हुए फार्म रहे

सेल से जानकारी मिली सुकरी है। आप इस फार्म पर हस्ताक्षर करके इसे किसी के भी वकील के पास भेज सकते हैं।

Survey planned for PMYA Housing for All

By OUR STAFF REPORTER
DEHRADUN, 25 Jul: A Press Conference was held on Sunday to provide wide coverage and publicity to the Pradhan Mantri Awas Yojana (PMAY) Housing for All Survey so that the maximum number of people may be covered and be benefited.

It was addressed by Sharda Sundhara, CEO, Dev Rishi Educational Society, Dehradun.

The beneficiary defined as a family would be husband, wife and unmarried children. Further, the beneficiary should not have any pucca house anywhere in India. The EWS category is defined as a family with income up to Rs 3 lakh and IIG between Rs 3-6 lakh. The size of the EWS house would be 30 Sq.M for house - 60 Sq.M for

prepare the Housing for all Plan of Action.

The beneficiary defined as a family would be husband, wife and unmarried children. Further, the beneficiary should not have any pucca house anywhere in India. The EWS category is defined as a family with income up to Rs 3 lakh and IIG between Rs 3-6 lakh. The size of the EWS house would be 30 Sq.M for house - 60 Sq.M for

हिन्दुस्तान 28/7/2016

सस्ते लोन को मालिकाना हक जरूरी

देहरादून। नगरीय विकास प्राधिकरण के प्रधानमंत्री सबके लिए आवास योजना में सस्ते लोन का फायदा लाने के लिए एजेंसी देकर एक संप्रदायी के माध्यम से मूल्यांकन और निहित जवाबदाय ने बताया कि

राह योजना सस्ती के लिए

नगरीय विकास प्राधिकरण के प्रधानमंत्री सबके लिए आवास योजना में सस्ते लोन का फायदा लाने के लिए एजेंसी देकर एक संप्रदायी के माध्यम से मूल्यांकन और निहित जवाबदाय ने बताया कि

17 जून 2016 से पहले का रिजर्व देना होगा

देहरादून। नगरीय विकास प्राधिकरण के प्रधानमंत्री सबके लिए आवास योजना में सस्ते लोन का फायदा लाने के लिए एजेंसी देकर एक संप्रदायी के माध्यम से मूल्यांकन और निहित जवाबदाय ने बताया कि

घरे के विकसित होने पर भी मिलेगा लाभ

देहरादून। नगरीय विकास प्राधिकरण के प्रधानमंत्री सबके लिए आवास योजना में सस्ते लोन का फायदा लाने के लिए एजेंसी देकर एक संप्रदायी के माध्यम से मूल्यांकन और निहित जवाबदाय ने बताया कि

FEW PHOTOGRAPHS



HFAPoA of Dehradun Nagar Nigam on GoI PORTAL

Year-wise Proposed Interventions for Other Urban Poor Based on demand survey

| S.No | Year | Number of Beneficiaries and Central Assistance Required (Rs. in Crores) | | | | | | Total | |
|-------|---------|---|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|------------------------|
| | | Beneficiary-led Construction | | Credit Linked Subsidy | | Affordable Housing in Partnership | | No. of Ben. | Amount (Rs. in Crores) |
| | | No. of Ben. | Amount (Rs. in Crores) | No. of Ben. | Amount (Rs. in Crores) | No. of Ben. | Amount (Rs. in Crores) | | |
| 1 | 2015-16 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 |
| 2 | 2016-17 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 |
| 3 | 2017-18 | 200 | 3.000 | 100 | 1.950 | 100 | 1.500 | 400 | 6.450 |
| 4 | 2018-19 | 400 | 6.000 | 500 | 9.750 | 2500 | 37.500 | 3400 | 53.250 |
| 5 | 2019-20 | 201 | 3.015 | 534 | 10.413 | 2581 | 38.715 | 3316 | 52.143 |
| 6 | 2020-21 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 |
| 7 | 2021-22 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 | 0 | 0.000 |
| Total | | 801 | 12.015 | 1134 | 22.113 | 5181 | 77.715 | 7116 | 111.843 |



THANKS