

**भू सम्पदा(विनियमन और विकास) अधिनियम, 2016 [रेरा]
कार्यान्वयन प्रगति रिपोर्ट (07-07-2025 तक)**

क्र. सं.	राज्य		शहरी जनसंख्या (लाख में)	परियोजनाओं और एजेंटों का पंजीकरण					
				परियोजनाओं की कुल संख्या	आवासीय परियोजनाओं का विवरण			एजेंट संख्या	शिकायतें
				परियोजनाओं की संख्या	आवासीय इकाइयों की संख्या	कार्पेट क्षेत्रफल (लाख वर्ग फुट)		निपटाए गए मामले	
1	राज्य	आंध्र प्रदेश	146	5,704	4,263	99,538	180.14	238	430
2		बिहार	118	1,873	1,298	1,16,902	5,358.34	654	3,982
3		छत्तीसगढ़	59	1,988	1,817	2,67,931	3,766.93	877	2,764
4		गोवा	9	1,418	1,321	39,665	223.95	650	397
5		गुजरात	257	15,657	7,129	6,13,922	5,764.93	2,345	7,257
6		हरियाणा	88	1,819	1,466	5,24,078	4,461.55	7,381	23,451
7		झारखंड	79	1,619	1,321	94,884	2,007.51	18	370
8		कर्नाटक	236	7,804	4,223	8,21,857	6,641.77	5,896	8,732
9		केरल	159	1,457	1,416	71,786	28.25	784	1,664
10		मध्य प्रदेश	200	5,630				1,580	5,742
11		महाराष्ट्र	508	50,451	48,143	45,37,339	1,09,042.67	51,502	22,527
12		ओडिशा	70	1,364	1,150	93,518	709.23	283	4,369
13		पंजाब	104	1,764	1,213	1,89,325	1,851.54	3,654	3,565
14		राजस्थान	170	3,804	1,796	3,42,889	3,093.41	11,829	4,542
15		तमिलनाडु	349	28,799				2,282	3,557
16		तेलंगाना	136	9,702	6,196	4,29,179	9,613.53	4,293	1,278
17		उत्तर प्रदेश	445	3,922	3,337	11,39,260	15,689.48	6,715	50,190
18		पश्चिम बंगाल	291	167				118	51
उप-योग (राज्य) :-			3,427	1,44,942			1,01,099	1,44,868	
19	पूर्वोत्तर और पहाड़ी राज्य	अरुणाचल प्रदेश	3.17	-				-	-
20		असम	43.99	1,058				80	222
21		मणिपुर	8.34	-				-	-
22		मेघालय	5.95	-				-	-
23		मिजोरम	5.72	-				-	-
24		नागालैंड	5.71	-				-	-
25		सिक्किम	1.54	-				-	-
26		त्रिपुरा	9.61	197				5	31
27		हिमाचल प्रदेश	6.89	245	3	237	4714.59	144	134
28	उत्तराखंड	30.49	604	154			461	1089	
उप-योग (पूर्वोत्तर राज्य) :-			121.41	2,104			690	1,476	
29	संघ राज यक्षेत्र	अंडमान और निकोबार द्वीप समूह	1.43	3				28	-
30		चंडीगढ़	10.26	4	4			18	31
31		दादरा और नगर हवेली और दमन और दीव	3.43	240	226	10,768	445.07	4	1
32		दिल्ली	163.69	119	88			899	1395
33		जम्मू और कश्मीर	33.71	-				-	-
34		लद्दाख	0.62	-				-	-
35		पुदुचेरी	8.53	460	5	287	7640.33	8	3
36		लक्षद्वीप	0.50	-				-	-
उप-योग (संघ राज यक्षेत्र):-			222.17	826			957	1,430	
कुल			3,770.82	1,47,872			1,02,746	1,47,774	

टिप्पणी:-

- सामान्य नियम: **35** राज्यों/संघ राज यक्षेत्रों ने रेरा के तहत नियमों को अधिसूचित कर दिया है, **नागालैंड** शेष है.
- विनियामक प्राधिकरण: नियमित-**27**, अंतरिम-**06** (पुदुचेरी, लद्दाख, जम्मू और कश्मीर, मिजोरम, मणिपुर और अरुणाचल प्रदेश), 3 स्थापित नहीं (मेघालय, सिक्किम और नागालैंड).
- अपील अधिकरण: नियमित-**27**, अंतरिम-**02** (मणिपुर और त्रिपुरा); 4 स्थापित नहीं (अरुणाचल प्रदेश, जम्मू और कश्मीर, लद्दाख मिजोरम और मेघालय, सिक्किम, नागालैंड).
- वेब पोर्टल: स्थापित-**30**, स्थापित नहीं-**6** (अरुणाचल प्रदेश, मणिपुर, लद्दाख, मेघालय, सिक्किम और नागालैंड).
- निर्णायक अधिकारी: नियुक्त-**27**, नियुक्त नहीं-**9** (बिहार, पश्चिम बंगाल, अरुणाचल प्रदेश, मणिपुर, मेघालय, नागालैंड, सिक्किम, जम्मू और कश्मीर, लद्दाख).