

हाउसिंग एण्ड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड
समझौता ज्ञापन 2023-24 - (समेकित)

| क्र. सं. | मापदण्ड का नाम | ईकाई | अंक | लक्ष्य 2023-24 |
|----------|--|-------------------|-----|----------------|
| 1. | प्रचालनों से राजस्व | रु.करोड़ में | 5 | 9500 |
| 2. | राजस्व के प्रतिशत के रूप में ईबीटीडीए | % | 10 | 33.63 |
| 3. | निवल मूल्य पर प्राप्ति | % | 10 | 14.00 |
| 4. | प्रयुक्त पूंजी पर प्राप्ति | % | 5 | 12.32 |
| 5. | परिसंपत्ति कारोबार अनुपात | % | 5 | 9.67 |
| 6. | कुल उपलब्ध निधियों के प्रति संवितरित ऋण | % | 18 | 100.0 |
| 7. | कुल ऋणों पर अतिदेय ऋण | % | 10 | 6.50 |
| 8. | कुल ऋणों पर एनपीए | % | 10 | 0.40 |
| 9. | समरूप रेटिंग वाले सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों/संस्थाओं की तुलना में बांड्स के माध्यम से निधि अर्जित करने की लागत | आधार अंक (बीपीएस) | 5 | -4.83 |

| | | | | |
|-----|--|------------|------------|--------|
| 10. | निर्धारित समय के भीतर टीआरईडीएस पोर्टल के माध्यम से सामग्री एवं सेवाओं के इनवायस की स्वीकृति/अस्वीकृति | % | 5 | 100.00 |
| 11. | अनुमोदित खरीद योजना के अनुसार जैम (GeM) से खरीद | % | 2 | 100.00 |
| 12. | शेयरधारकों को कुल रिटर्न | % | 15 | 100.00 |
| | | कुल | 100 | |

टिप्पणी :

- यह लक्ष्य, वित्तीय वर्ष 2022-23 के अनुमान पर आधारित हैं और इसे वर्ष के लेखापरीक्षित आंकड़ों के आधार पर संशोधित किया जाएगा ।
- उपलब्धियों के लिए प्रशासनिक मंत्रालय द्वारा बताए गए लक्ष्यों पर भी विचार किया जाता है ।
- टीआरएस पैरामीटर को बीएसई 500 इंडेक्स के आधार पर बेंचमार्क किया जाएगा और बेंचमार्क रेंज के अनुसार उपलब्धि के लिए आनुपातिक अंकन किया जाएगा।
- टीआरएस पर मापदण्ड के अतिरिक्त 50% से 100%तक के लक्ष्यों के प्राप्त करने के लिए अनुपातिक अंक ।
- लक्ष्यों के 50% से कम की प्राप्ति के लिए कोई भी अंक नहीं हैं ।

वर्ष 2023-24 के लिए अनुपालनात्मक मापदण्ड

| क्र.सं. | मापदण्ड | अंक | स्रोत/सत्यापन |
|---------|---|-----|---|
| 1. | सीपीएसईएस द्वारा सीएसआर व्यय पर समय-समय पर जारी किए गए डीपीई दिशानिर्देश | -1 | प्रशासनिक मंत्रालय |
| 2. | कॉर्पोरेट संचालन पर कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों (अथवा सेबी(एलओडीआर) की सूचीबद्ध इकाइयों के मामले में बताए गए नियमों) का अनुपालन जैसे : (i) निदेशक मंडल का संयोजन (ii) बोर्ड समितियाँ (लेखा समिति इत्यादि) (iii) बोर्ड की बैठक बुलाना (iv) संबंधित पक्ष लेन-देन (v) प्रकटीकरण एवं पारदर्शिता | -3 | सीएजी/सांविधिक/सचिवीय लेखापरीक्षक रिपोर्ट(एस) के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय |
| 3. | नीति आयोग द्वारा परिसंपत्ति मुद्रीकरण उपलब्धियों पर दिए गए लक्ष्य | -1 | नीति आयोग से पुष्टि के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय |
| 4. | वस्तुओं एवं सेवाओं की कुल खरीद के % के तौर पर एमएसईएस (MSEs) के माध्यम से वस्तुओं एवं सेवाओं की खरीद :25% | -1 | संबंध पोर्टल के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय |
| 5. | वस्तुओं एवं सेवाओं की कुल खरीद के % के तौर पर अनु.जा./अनु.ज.जा. सूक्ष्म, लघु, एवं मध्यम उद्यमों के माध्यम से वस्तुओं एवं सेवाओं की खरीद :4% | -1 | संबंध पोर्टल के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय |
| 6. | वस्तुओं एवं सेवाओं की कुल खरीद के % के तौर पर महिला सूक्ष्म, लघु, एवं मध्यम उद्यमों के माध्यम से वस्तुओं एवं सेवाओं की खरीद :3% | -1 | संबंध पोर्टल के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय |
| 7. | सीपीएसई में मानव संसाधन के स्वास्थ्य एवं सुरक्षा में सुधार के लिए किए उठाए गए कदम एवं पहलें (प्रशासनिक मंत्रालय द्वारा सुझाए गए लक्ष्य) | -1 | प्रशासनिक मंत्रालय |
| 8. | दिनांक 04-05-2020 को डीपीई कार्यालय जापन संख्या डीपीई - 7(4)/2007-वित्त में उल्लिखित टीआरडीडीएस से संबंधित प्रावधानों का अनुपालन | -1 | प्रशासनिक मंत्रालय |

श्री कुलदीप नारायण
अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक

हाउसिंग एण्ड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लि.(हडको)

दिनांक:

कुलदीप नारायण, भा.प्र.से./ Kuldip Narayan, IAS
अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक / Chairman & Managing Director
हाउसिंग एण्ड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड
Housing and Urban Development Corporation Ltd.
भारत सरकार का उपक्रम / A Govt. of India Enterprise
हडको भवन, भारत पर्यावास केंद्र, लोधी रोड,
HUDCO Bhawan, India Habitat Centre, Lodhi Road,
नई दिल्ली / New Delhi - 110 003

श्री मनोज जोशी
सचिव

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय भारत सरकार

दिनांक: 19/07/2023

मनोज जोशी / MANOJ JOSHI
सचिव / Secretary
आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय
Ministry of Housing and Urban Affairs
निर्माण भवन, नई दिल्ली
Nirman Bhawan, New Delhi