

## हाउसिंग एण्ड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

### समझौता ज्ञापन 2024-25 - (समेकित)

क्र. सं.	मापदण्ड का नाम	ईकाई	अंक	लक्ष्य 2024-25
1.	प्रचालनों से राजस्व	रु.करोड़ में	5	11400
2.	राजस्व के प्रतिशत के रूप में ईबीटीडीए	%	10	33.63
3.	निवल मूल्य पर प्राप्ति	%	10	14.00
4.	प्रयुक्त पूंजी पर प्राप्ति	%	5	12.32
5.	परिसंपत्ति कारोबार अनुपात	%	5	9.67
6.	कुल उपलब्ध निधियों के प्रति संवितरित ऋण	%	18	100.0
7.	कुल ऋणों पर अतिदेय ऋण	%	10	6.50
8.	कुल ऋणों पर एनपीए	%	10	0.35
9.	समरूप रेटिंग वाले सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों/संस्थाओं की तुलना में बांड्स के माध्यम से निधि अर्जित करने की लागत	आधार अंक (बीपीएस)	5	-5.93

10.	निर्धारित समय के भीतर टीआरईडीएस पोर्टल के माध्यम से सामग्री एवं सेवाओं के इनवायस की स्वीकृति/अस्वीकृति	%	5	100.00
11.	अनुमोदित खरीद योजना के अनुसार जैम (GeM) से खरीद	%	2	100.00
12.	शेयरधारकों को कुल रिटर्न	%	15	100.00
		<b>कुल</b>	<b>100</b>	

**टिप्पणी :**

- यह लक्ष्य, वित्तीय वर्ष 2022-23 और 2023-24 के अनुमानों पर आधारित हैं और इसे वर्ष के लेखापरीक्षित आंकड़ों के आधार पर संशोधित किया जाएगा ।
- उपलब्धियों के लिए प्रशासनिक मंत्रालय द्वारा बताए गए लक्ष्यों पर भी विचार किया जाता है ।
- टीआरएस पैरामीटर को बीएसई 500 इंडेक्स के आधार पर बेंचमार्क किया जाएगा और बेंचमार्क रेंज के अनुसार उपलब्धि के लिए आनुपातिक अंकन किया जाएगा।
- टीआरएस पर मापदण्ड के अतिरिक्त 50%से 100%तक के लक्ष्यों के प्राप्त करने के लिए अनुपातिक अंक ।
- लक्ष्यों के 50% से कम की प्राप्ति के लिए कोई भी अंक नहीं हैं ।

वर्ष 2024-25 के लिए अनुपालनात्मक मापदण्ड

क्र.सं.	मापदण्ड	अंक	स्रोत/सत्यापन
1.	सीपीएसईएस द्वारा सीएसआर व्यय पर समय-समय पर जारी किए गए डीपीई दिशानिर्देश	-1	प्रशासनिक मंत्रालय
2.	कॉर्पोरेट संचालन पर कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों (अथवा सेबी(एलओडीआर) की सूचीबद्ध इकाइयों के मामले में बताए गए नियमों) का अनुपालन जैसे : (i) निदेशक मंडल का संयोजन (ii) बोर्ड समितियाँ (लेखा समिति इत्यादि) (iii) बोर्ड की बैठक बुलाना (iv) संबंधित पक्ष लेन-देन (v) प्रकटीकरण एवं पारदर्शिता	-3	सीएजी/सांविधिक/सचिवीय लेखापरीक्षक रिपोर्ट(एस) के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय
3.	नीति आयोग द्वारा परिसंपत्ति मुद्रीकरण उपलब्धियों पर दिए गए लक्ष्य	-1	नीति आयोग से पुष्टि के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय
4.	वस्तुओं एवं सेवाओं की कुल खरीद के % के तौर पर एमएसईएस (MSEs) के माध्यम से वस्तुओं एवं सेवाओं की खरीद :25%	-1	संबंध पोर्टल के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय
5.	वस्तुओं एवं सेवाओं की कुल खरीद के % के तौर पर अनु.जा./अनु.ज.जा. सूक्ष्म, लघु, एवं मध्यम उद्यमों के माध्यम से वस्तुओं एवं सेवाओं की खरीद :4%	-1	संबंध पोर्टल के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय
6.	वस्तुओं एवं सेवाओं की कुल खरीद के % के तौर पर महिला सूक्ष्म, लघु, एवं मध्यम उद्यमों के माध्यम से वस्तुओं एवं सेवाओं की खरीद :3%	-1	संबंध पोर्टल के आधार पर प्रशासनिक मंत्रालय
7.	सीपीएसई में मानव संसाधन के स्वास्थ्य एवं सुरक्षा में सुधार के लिए किए उठाए गए कदम एवं पहलें (प्रशासनिक मंत्रालय द्वारा सुझाए गए लक्ष्य)	-1	प्रशासनिक मंत्रालय
8.	दिनांक 04-05-2020 को डीपीई कार्यालय जापन संख्या डीपीई - 7(4)/2007-वित्त में उल्लिखित टीआरडीएस से संबंधित प्रावधानों का अनुपालन	-1	प्रशासनिक मंत्रालय

श्री कुलदीप नारायण <sup>5/05/23</sup>  
 अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक  
 हाउसिंग एण्ड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लि.(हडको)  
 दिनांक: 19/07/2023

कुलदीप नारायण, भा.प्र.से./ Kuldip Narayan, IAS  
 अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक / Chairman & Managing Director  
 हाउसिंग एण्ड अर्बन डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड  
 Housing and Urban Development Corporation Ltd.  
 भारत सरकार का उपक्रम / A Govt. of India Enterprise  
 हडको भवन, भारत पर्यावास केन्द्र, लोधी रोड,  
 HUDCO Bhawan, India Habitat Centre, Lodhi Road,  
 नई दिल्ली / New Delhi - 110 003

श्री मनोज जोशी <sup>मनोज जोशी</sup>  
 सचिव  
 आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय भारत सरकार  
 दिनांक: 19/07/2023

मनोज जोशी / MANOJ JOSHI  
 सचिव / Secretary  
 आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय  
 Ministry of Housing and Urban Affairs  
 निर्माण भवन, नई दिल्ली  
 Nirman Bhawan, New Delhi